

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN QUỐC OAI

Số: 827/TB-THADS

Hà Nội, ngày 23 tháng 05 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số: 30/2024/QĐST-DS ngày 08/04/2024 của Tòa án nhân dân huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định sơ thẩm số: 10/2024/QĐ-SCBSQĐ ngày 06/11/2024 của Tòa án nhân dân huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 350/QĐ-CCTHADS ngày 09/12/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 17/QĐ-CCTHADS ngày 27/3/2025 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 12/05/2025 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm Định giá Nhất Tín;

Căn cứ Căn cứ Thông báo số 786/TB-THADS ngày 13/5/2025 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Hết thời hạn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, chỉ có 01 tổ chức đấu giá tài sản nộp hồ sơ lựa chọn là Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.

Xét thấy, Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng đáp ứng đầy đủ các tiêu chí lựa chọn theo nội dung Thông báo số 786/TB-THADS ngày 13/5/2025 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để thực hiện việc đấu giá tài sản.

Do đó, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai lựa chọn Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng. Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội để ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại

thửa đất số 27, tờ bản đồ số 09, địa chỉ tại xã Thạch Thán, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 069625, số vào sổ cấp GCN: CH 1365, do UBND huyện Quốc Oai cấp ngày 12/01/2015 cho hộ ông Bùi Văn Tuyên, ngày 08/12/2015 hộ ông Bùi Văn Tuyên đã tặng cho toàn bộ thửa đất cho ông Bùi Văn Thành. Ngày 18/5/2016 Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội - Chi nhánh huyện Quốc Oai xác nhận chuyển nhượng cho ông Phạm Văn Thắng và Bùi Thị Huệ.

Giá khởi điểm: 2.816.198.000 đồng (Hai tỷ, tám trăm mười sáu triệu, một trăm chín mươi tám nghìn đồng).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai thông báo để các bên có liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Quốc Oai;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP Hà Nội.
- Công Đầu giả tài sản Quốc gia;
- Lưu: VT, HSTHA.

